



DL-01

Ses. Esp. 28/09/12

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Bom-dia a todos presentes. Invocando a proteção de Deus, declaro aberta a sessão especial em homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de corretor de imóveis, proposta por este deputado, Capitão Tadeu Fernandes.

Para compor a Mesa, convido: o Sr. Presidente do CRECI 9ª Região-Bahia, Sr. Samuel Arthur Prado; Sr. Diretor e Secretário do CRECI 2ª Região – São Paulo, Sr. Arthur Boiagian, neste ato representando o presidente José Augusto Viana Neto; Sr. Conselheiro Federal do CRECI – 3ª Região do Rio Grande do Sul, Ubirajara de Oliveira, neste ato representando o presidente Flávio Koch; Sr. Presidente da Abae – Associação das Administradoras de Imóveis da Bahia, Sr. Manoel da Silva Teixeira Neto; Sr. Conselheiro, Edson Piedade Campos, representante do presidente do Conselho Regional de Contabilidade, Wellington do Carmo Cruz; Srª Presidenta do Sindmóveis – Sindicato dos Corretores de Imóveis da Bahia, Srª Eliene de Freitas; Sr. Diretor para assuntos legislativos do CRECI Bahia, Sr. Fernando Fernandes. (Palmas)

Meus amigos, é com muita satisfação que nós fazemos esta homenagem aos corretores de imóveis do Estado da Bahia pelos 50 anos de regulamentação. Quero aqui registrar em nome dos 62 outros deputados, que mandaram um comunicado para mim pedindo desculpas pela ausência, porque estamos vivendo um momento na Bahia e em todo o Brasil muito atípico, que é a campanha eleitoral, então todos os deputados estão empenhados nas suas regiões eleitorais dando apoio aos candidatos a prefeitos e vereadores.

Cheguei da região de Senhor do Bonfim às 2h da manhã para vir a este evento e agora a tarde viajo novamente para continuar os trabalhos de apoio político pelo interior. Então, fica aqui registrado o pedido de desculpas dos Srs. Deputados ausentes, mas é porque a situação eleitoral no momento impediu suas presenças, porém todos tomaram conhecimento e mandaram felicitações para a classe de corretores de imóveis.



Quando resolvemos fazer esta sessão especial em homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão dos corretores de imóveis, juntamente com a direção do Conselho, quando enviamos os convites, nós encaminhamos também para toda a sociedade para que esta tomasse conhecimento de que o povo da Bahia, através do Poder Legislativo, está fazendo homenagem a esta importante categoria de trabalhadores. Recebi um *e-mail* de um dos baianos perguntando se o Poder Legislativo não tinha nada mais importante para fazer do que prestar homenagens. Eu respondi para ele: ao Poder Legislativo não cabe apenas fazer leis, ele tem funções muito mais importantes também do que apenas elaborar leis.

Tem um ditado que diz: quanto mais leis mais transgressores. As pessoas pensam que o Poder Legislativo é só para fazer leis. Já temos mais de 12 mil leis estaduais e mais de 10 mil leis federais. Imaginem se cada deputado federal fizer uma lei por ano, vão ser 513 leis a cada ano. Se cada deputado estadual fizer uma lei a cada ano vão ser 63 leis a cada ano.

O Brasil não precisa de novas leis; precisa, sim, de quem fiscalize a execução das já existentes. Este também é o papel do deputado. Além disso, cabe ao Poder Legislativo buscar a representatividade da sociedade nesta Casa; conhecer os anseios de cada profissional, principalmente daqueles que têm muito a contribuir. Por exemplo, neste momento em que vivemos uma grave crise no sistema habitacional brasileiro, é o corretor de imóveis um grande assessor, um grande consultor para a formulação de políticas públicas de habitação no País.

É dentro desse prisma que fui procurado pelo Conselho Regional dos Corretores de Imóveis, na figura do seu presidente, Sr. Samuel, e do diretor de Assuntos Legislativos, Sr. Fernando Fernandes, de quem tenho a honra e o prazer de ser irmão não só de fé e de camaradagem, mas de sangue, pois temos o mesmo pai e a mesma mãe e fomos criados na mesma casa. Pois bem, fui procurado por eles e hoje estamos aqui abrindo o espaço no Poder Legislativo para que o Conselho possa mostrar o verdadeiro valor dos corretores de imóveis. A sociedade precisa ver o corretor de imóveis como um consultor para orientar o cidadão que está em busca da realização do seu sonho da casa própria. E também para contribuir com o poder público na elaboração de políticas públicas na área habitacional.



Nesse aspecto é muito importante que o povo da Bahia, através do Poder Legislativo Estadual, faça esta homenagem para que a sociedade tome conhecimento do verdadeiro papel do corretor de imóveis.

Quando eu li aquele *e-mail*, respondi nesses termos, porque ao fazermos uma homenagem nós estamos valorizando e levantando a estima de uma profissão, mostrando à sociedade o valor desses profissionais. Eventos como este são necessários para mudarmos uma cultura que só reconhece aquelas profissões tradicionais, como advogado, médico, enfim, profissionais da elite. Isso já se passou há muito tempo. O mundo evoluiu, novos profissionais surgiram para atender a demanda da sociedade, e esta precisa reconhecer o valor de todas as profissões e não apenas das tradicionais, aquelas que vieram de Portugal na época da colonização.

Portanto é um prazer e um orgulho muito grande estar aqui homenageando esta categoria que muito tem contribuído para o desenvolvimento da sociedade.

Parabéns a todos os corretores de imóveis. Parabéns a esta atuante diretoria do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis. Temos dentro do nosso gabinete um corretor de imóvel como assessor, Nei, além do meu irmão Fernando Fernandes, que é o diretor legislativo e serve de elo entre o nosso mandato, o Poder Legislativo e a classe dos corretores de imóveis. Então quero dizer que o nosso gabinete e o Poder legislativo estão abertos.

Esta homenagem que estamos fazendo – na verdade a segunda, já que no ano passado fizemos outra – é um marco na história deste Poder Legislativo, que tem a maior satisfação em abrir as portas para todos os profissionais. E não poderia, neste momento, deixar de registrar os meus agradecimentos e os parabéns a Samuel e a toda a sua equipe. Vemos o empenho do Conselho Regional para mostrar à sociedade os problemas dos corretores e para buscar soluções.

Esta Casa é, sim, um caminho. Na realidade, todas as Casas Legislativas – Câmara Municipal de Salvador, Câmaras Municipais no interior, a Assembleia Legislativa da Bahia e de todos os estados, como também a Câmara dos Deputados e o Senado – precisam ter, sim, pessoas com os olhos voltados para essa profissão.

Agradeço a todos pela presença.



3961-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Eliene de Freitas

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Dando continuidade, passo a palavra à presidente do Sindimóveis, Sindicato dos Corretores de Imóveis da Bahia, Sr^a Eliene de Freitas que, junto com o Conselho Regional, tem estado sempre presente aqui nessa parceria do Poder Legislativo, Conselho e Sindicato em prol da melhoria da categoria.

Com a palavra, Sr^a Eliene.

A Sr^a ELIENE DE FREITAS:- Bom dia a todos. Saudamos a Mesa na pessoa do Capitão Tadeu e de todos os companheiros de fora que estão aqui presentes prestigiando este momento. Gostaríamos que a sessão fosse bastante atuante por parte da categoria, mas acho que o trânsito de Salvador e o clima não permitiram, prefiro pensar assim.

Veja bem, companheiro, são 50 anos de regulamentação da nossa profissão. Foi uma luta. O Sindicato de São Paulo tem 70 anos, o do Rio de Janeiro 75, então, esses companheiros se uniram e acharam que precisavam de uma lei. Houve a regulamentação com a participação de todos, há um histórico, há um facebook na página do sindicato que é muito boa. Lá vemos a história do corretor de imóveis onde se relata a luta dessas pessoas que já não estão entre nós para se encontrar uma lei que regulamentasse essa profissão.

Então, a Lei 6.530, surgiu no II Congresso Nacional dos Corretores de Imóveis e, hoje, estamos aqui e precisávamos, como disse o capitão Tadeu, de um fiscal. E os fiscais são os conselhos federais e os conselhos de classes que fiscalizam nossa profissão. Eu não fui para Brasília, mas fiquei assistindo a *TV Senado*. Fiquei muito feliz quando o representante da Federação dos Corretores de Imóveis, que é o próximo candidato a presidente da federação, que ele falou da importância do ato e de nos preocuparmos com a isenção do IPI para o corretor nas escrituras públicas. Isso me fez pensar o seguinte: crescemos muito. Não tem os dados aqui, mas hoje, na Bahia, somos mais ou menos 17 mil inscritos, atuantes uns 13 mil. A categoria cresceu muito, teve um *boom* imobiliário e agora o mercado está



preocupante, não se está vendendo tanto. O Salão está aí. O que nós profissionais vamos fazer daqui pra frente? A luta foi importante, 50 anos de regulamentação, e daqui pra frente como vai ficar essa categoria?

Então, preocupado com isso, sei que aqui há muitos dirigentes de imobiliárias, donos de imobiliárias, pensamos que o corretor precisa ter um piso. Nós somos profissionais liberais, tenho orgulho de ser profissional liberal, tenho orgulho de ser autônoma, mas acontece que há pessoas, gerentes, coordenadores, empregados, que precisam, como o advogado, que é um profissional liberal, ter um piso salarial.

Fomos conversar com o Capitão Tadeu e ele nos deu uma orientação. Fomos ao vice-governador Otto Alencar e ele, através de Gildásio Penedo, que é o deputado do DEM aqui na Bahia, fez a indicação para o governador assinar, para a Lei Estadual 19.800. Essa lei vai instituir um piso salarial para o corretor de imóveis. Em nível Nacional, no congresso da semana passada, já se tem uma preocupação em nível nacional de se instituir um piso. Nós precisamos de mais proteção, aqueles que são empregados. Recentemente uma imobiliária ligou para o sindicato perguntando o piso que poderia dar um gerente meu? Nós não temos esse piso. Precisamos pensar daqui para a frente. Precisamos saber que rumos vamos dar, a instrução que vamos dar a categoria para termos mais proteção.

Senhores, muito tem sido feito, mas precisamos cumprir a tabela. Marrom, precisamos cumprir a tabela, você é um dos que cumpre a tabela de honorários. Da última vez que estive aqui nesta Casa, eu disse: não tenho orgulho de ser corretora de imóveis, porque havia uma tabela que não estava sendo cumprida. Mas, Teixeira, você que ficou meio assim, tenho orgulho de ser corretora de imóveis, porque sobrevivo dessa profissão. Foi forte de minha parte dizer que não tinha orgulho, mas não tinha orgulho de não ver ser cumprida uma tabela que foi colocada. E quando eu vejo a ganância, a preocupação com o lucro e não pensar no menor, quando vejo corretor de imóvel ter abridor e fechador de *stand*, me deprime. Acho que não é por aí. O movimento sindical e os conselhos federais têm que se preocupar com a situação presente.

Então, 50 anos, 75 anos de luta de melhorar cada vez mais, para que toda a população se orgulhe de ter um profissional que dê a sua casa própria, que vista a roupinha e



diga, essa é a minha corretora, esse é o meu corretor, a ele eu confio que compre um imóvel para mim, que ele venda o meu imóvel.

Parabéns a todos e vamos continuar.(Palmas)

(Não foi revisto pelo oradora.)



DL-02

Ses. Esp. 28/09/12

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu Fernandes):- Recebemos aqui um ofício do Conselho Regional de Corretores de Imóveis, do estado de São Paulo;

(Lê) *“São Paulo, 21 de setembro de 2012*

Exmo. Senhor Deputado Marcelo Nilo Presidente da Assembleia Legislativa da Bahia. Of-Pres-13177/12-WM.

Digníssimo Senhor,

Ao cumprimentá-lo, sirvo-me do presente, para acusar recebimento do convite para participar da Sessão Especial em homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de Imóveis, proposta pelo deputado Capitão Tadeu Fernandes, que se realizará às 9h, do dia 28 de setembro de 2012, no Plenário do Palácio Deputado Luís Eduardo Magalhães.

Lamentavelmente, devido a compromissos assumidos anteriormente, não será possível comparecer a tão honroso evento, designando para representar-me, o Diretor Secretário e Conselheiro do CRECISP, Dr. Arthur Boiajian.

Aproveitamos a oportunidade para agradecer pelo convite, reiterando protestos de estima e apreço, desejando que o evento transcorra a contento.

Cordialmente,

José Augusto Viana Neto

CRECISP/18.285-F

Presidente.”



3962-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Manuel da Silva Teixeira Neto

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu Fernandes):- Passo a palavra ao Sr. Manuel da Silva Teixeira Neto, Presidente da Associação das Administradoras de Imóveis da Bahia.

O Sr. MANUEL DA SILVA TEIXEIRA NETO:- Bom-dia. Quero saudar o deputado Capitão Tadeu e consequentemente saudar a todos. É muito bom, quem não gosta de ter oportunidades? Quem não gosta de ser inserido num contexto? Quem não gosta de ser convidado, de se fazer presente e de ser sempre lembrado? Todos nós.

Quero agradecer ao Sr. Capitão Tadeu pela lembrança e oportunidade. É uma coisa maravilhosa, é melhor ainda ser lembrado, mas ser homenageado e ter um dia além do nosso dia é muito bom.

Parabéns ao meu amigo Fernando Fernandes, que teve essa ideia, nosso amigo, corretor, conselheiro, cidadão ilibado, meu amigo de muitos anos, que lembra também da gente e que tem um padrinho. Agora, temos um padrinho, temos dia, padrinho temos tudo. Quando falo de luta é no sentido de que temos que fazer a nossa parte.

No dia 27 de agosto tive a oportunidade de falar de um círculo virtuoso, porque hoje os corretores de imóveis já contraditam, brigam, lutam, exercem e tem que continuar caso contrário, para mesmo. Quem não estiver disposto a lutar, brigar e a se estabelecer na concorrência pode ter a certeza de que está batendo a carteira da história, está dando um passo atrás.

Sempre digo e sempre ei de dizer assim, quando falei do meu orgulho é porque todo o meu sustento, todas as minhas coisas, minhas alegrias e até as minhas vicissitudes foram através da corretagem de imóveis. E quando falo em lembrado digo assim, o corretor de imóveis não é mais o que era no passado. Hoje ele é respeitado e ouvido. Temos uma grande responsabilidade, pois temos que dar a mão a alguns clientes, orientá-los, e às vezes dizer que não dá para fechar.



Isso só é feito com muito profissionalismo, muita dedicação, muito estudo. O estudo só pode ser feito se o corretor tiver amor à profissão, já que ela exige muito amor, porque temos que abrir mão de muitas coisas que o celetistas têm, que são os seus horários. Não temos horário certo, não podemos ter horário certo. Temos que ter a saúde e paz de espírito como bandeira.

Queridos amigos, colegas, Fernando Fernandes, Capitão Tadeu, muito obrigado. Digo com pura emoção, muito obrigado por terem lembrado de nós. Lembrem-se sempre, que sempre lembraremos dos senhores.

Faço parte também, com muito orgulho, de uma diretoria de um conselheiro do CRECI, que cada dia que passa muda. E tem que mudar muito mais, claro que tem que mudar muito mais. O realizado coloca ponto final, mas nós temos que melhorar sempre, melhorar, melhorar, melhorar. Não é falta de educação ser contraditório, não é pecado ganhar dinheiro, é lícito. E aquele que se dispor a ser corretor de imóveis, se não tiver um profundo amor pela sua profissão, mude.

Muito obrigado.

(Não foi revisto pelo orador.)



3963-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Artur Boiajian

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- A OAB Bahia, através da Caixa de Assistência dos Advogados encaminhou o seguinte ofício:

(Lê) *“Caro Deputado*

Acuso o recebimento do convite para a Sessão Especial em homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de Imóveis.

Impossibilitado de comparecer, em face de compromissos assumidos anteriormente, auguramos o pleno sucesso do evento.

Aproveito a oportunidade para reiterar votos de alta estima e elevada consideração.

DAVID BELLAS CAMARA BITTENCOURT.

Presidente”

Com a palavra o Senhor Artur Boiajian, Diretor e Secretário do CRECI, 2ª Região, São Paulo.

O Sr. ARTUR BOIAJIAN:- Boa tarde a todos e todas, bom dia muito especial ao meu querido Samuel, presidente do CRECI daqui da Bahia, ao nosso querido deputado Capitão Tadeu e quero agradecer também a todos os deputados desta Casa.

Em primeiro lugar, ratifico as palavras do meu antecessor, que muito bem falou sobre os corretores de imóveis. Devemos nos orgulhar da nossa profissão que é árdua e difícil. Como ele disse, não temos dia nem hora para trabalhar, temos que estar sempre à disposição do nosso cliente, para realizar o sonho dele, que na maioria das vezes é a casa própria. É uma profissão que proporciona essa felicidade a muitas famílias, além de proporcionar várias maneiras de recolher tributos para engrandecer o nosso Brasil, pois é uma profissão que movimenta milhares de indústrias nas construções civis. Então somos muito importantes.



ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DA BAHIA

DEPARTAMENTO DE TAQUIGRAFIA

Acredito que a Assembleia Legislativa, a Presidência da República e os ministros devem nos encarar como parceiros. Falo isso em nome de todos os corretores do Brasil.

Muito obrigado.

Quero agradecer a esta Casa e a todos os responsáveis por este evento.

Muito obrigado.

(Não foi revisto pelo orador.)



3964-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Ubirajara Szakir de Oliveira

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Quero anunciar aqui a presença do Sr. Euvaldo Mário Bastos Costa, empresário, da empresa Mário Bastos Imóveis, a Sra. Conceição Gaspar, Tabela de Notas do 2º Ofício e presidente da Associação dos Notários, Life Imóveis Ltda, UNIJORGE, Instituto Espaço Novo, Imobiliária Fábio Braga, Centro Empresarial Iguatemi, Ponto 4, Coelho da Fonseca, Estação Bahia, Godie Imobiliária LTDA, funcionários do Creci que estão aqui apoiando administrativamente este evento.

Gostaria de passar a palavra agora ao Sr. Ubirajara Szakir de Oliveira, conselheiro federal do Creci, 3ª Região, Rio Grande do Sul.(Palmas.)

UBIRAJARA SZAKIR DE OLIVEIRA: - Muito bom-dia a todos e em especial ao deputado Capitão Tadeu Fernandes, que propôs esta sessão especial, cumprimentando também o nosso presidente do Creci da 9ª Região, Samuel Prado, cumprimento a todos os corretores e corretoras aqui presentes. Meu colega também de São Paulo, Artur, que representa também aqui o nosso presidente do Creci de São Paulo, Viana.

Meus colegas, gostaria de inicialmente me reportar a vocês dizendo que a nossa profissão inicialmente com a Lei 4116, hoje é representada através da Lei 6530, de 12 de maio de 1978. E por que é que houve essa mudança dessa Legislação? Porque no passado a Lei 4116 foi considerada inconstitucional, porque não havia um critério técnico de formação do profissional. Isso só existiu em 12 de maio de 1978 com a Lei 6530, que institui os cursos técnicos de corretores de imóveis. E hoje já temos um nível de 3º Grau com a profissão de gestor imobiliário, que também é condição para o exercício da profissão de corretor de imóveis, pois possibilita também como gestor.

Então, houve uma evolução da nossa categoria no campo educacional e no profissional e essa evolução tem-se tornado constante. Nós, corretores de imóveis, hoje, somos o termômetro também da sociedade, apoiando os senhores legisladores no sentido de



carregarmos e trazermos a eles esses anseios e essas necessidades da sociedade a fim de que eles possam então nos representar, porque os deputados também não têm conhecimento geral de tudo o que se passa em todos os campos da nossa sociedade, seja na saúde, na educação ou em todas as profissões. Nós também visamos essa parte.

Estava falando com o deputado aqui no saguão da Assembleia e justamente falando sobre isso, dessa necessidade, e essa pronta resposta que os corretores têm dado para subsidiar os seus projetos e fazer o seu trabalho junto a sociedade.

Então, meus colegas, queria desejar a todos parabéns. Estamos de parabéns, nosso mercado hoje se encontra no momento pujante, parabéns por esses 50 anos de profissão, e que por muitos anos nós possamos dignificar a nossa profissão.

Muito obrigado a todos. (Palmas.)

(Não foi revisto pelo orador.)



3965-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Fernando Antônio Nascimento Fernandes

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Fizemos um convite, também, ao deputado estadual do Rio de Janeiro, Bebeto, conhecido jogador de futebol, tetracampeão mundial. Ele tem ligações familiares com a profissão de corretores de imóveis e nos enviou um ofício lamentando não poder vir, pois já havia assumido compromissos anteriores. No entanto, enviou um ofício parabenizando toda a categoria.

Passo a palavra ao Sr. Fernando Antônio Nascimento Fernandes, diretor Legislativo do Creci-BA.

O Sr. FERNANDO ANTÔNIO NASCIMENTO FERNANDES:- Bom-dia a todos os colegas corretores de imóveis. Quero saudar a Mesa na pessoa do deputado Capitão Tadeu, meu querido irmão e afilhado e do presidente do Creci, meu particular amigo, Samuel Prado. Com isso, sintam-se todos saudados.

Colegas corretores de imóveis, é com muito orgulho que, mais uma vez, participo de uma sessão especial em homenagem aos corretores de imóveis. Esta segunda sessão especial é muito mais, pois agrega valores pelos 50 anos da nossa profissão. Profissão esta que, a cada ano e a cada dia, nós a valorizamos mais.

Com esta iniciativa, deputado Capitão Tadeu, de V.Ex^a ser patrono dos corretores de imóveis, o senhor não imagina a valorização que isso está trazendo para a profissão de corretores de imóveis. Ando pelos *stands* e ruas. Converso com colegas. E há uma aceitação muito grande quando falo o seu nome – tenha a certeza disso – pela sua integridade, pela sua honestidade e pelo seu trabalho como parlamentar. E nos honra muito o senhor ser o patrono dos corretores de imóveis.

Colegas, quero, aqui, deixar o meu grande abraço a todos. Ao mesmo tempo, parabenizo todos os colegas pelos 50 anos de regulamentação de nossa profissão de corretor de imóveis.



ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DA BAHIA

DEPARTAMENTO DE TAQUIGRAFIA

Sucesso a todos e boa sorte. Muito obrigado. (Muitas palmas)

(Não foi revisto pelo orador.)



3966-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Edson Piedade Campos

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Quero informar que esta sessão especial está sendo transmitida ao vivo através da *TV Assembleia* e, também, de nosso *site*. E, neste momento, a minha assessoria acaba de informar que esta sessão especial está sendo assistida por 15.665 pessoas. Parabéns. (Palmas)

Convido o Sr. Edson Piedade Campos, do Conselho Regional de Contabilidade, para homenagear o presidente do Creci-BA, o Sr. Samuel Prado com a placa comemorativa.

O Sr. EDSON PIEDADE CAMPOS:- Bom-dia. Quero saudar todos os presentes. Neste momento, estamos a convite da Assembleia e do Creci-BA. Não poderia deixar de participar deste momento ímpar para os nossos colegas, porque nós, do Conselho Regional de Contabilidade, sempre que somos convidados e podemos, é muito bom que estejamos presentes. E, até quebrando um pouco o protocolo aqui, saúdo, também, o deputado Capitão Tadeu em nome de todos os presentes.

Hoje, temos um órgão de classe. No Conselho Regional do Estado da Bahia, temos em torno de 20 mil profissionais habilitados no estado. Hoje somos em torno de 400 mil profissionais contadores neste Brasil.

O Conselho Regional de Contabilidade do Estado da Bahia tem a satisfação muito grande, neste momento, de entregar a placa em nome do nosso presidente Wellington do Carmo Cruz, pois é uma placa de comemoração pelos 50 anos de regulamentação da profissão.

Não poderíamos deixar de dizer que a nossa profissão está regulamentada há 65 anos, estamos juntos há muito tempo trabalhando por esse Brasil, registrando o que vocês promovem. Achei muito interessante quando o Capitão Tadeu falou que na verdade política não se faz somente fazendo leis, esses momentos em que possamos estar juntos, os corretores e as demais categorias, é um crescimento muito grande em todos os sentidos.



Desejo que possamos continuar com outras profissões e nos encontrando, acho muito importante e isso engrandece principalmente eticamente a todos nós profissionais contadores e corretores de imóveis.

Recentemente, o corretor Devair esteve conosco lá no conselho nos ajudando a vender uma sala e a comprar um terreno belíssimo para que possamos construir uma nova sede. Hoje, estamos com aproximadamente quase 20 mil contabilistas e não temos mais condições na nossa sede dos Barris, o deputado Capitão Tadeu já esteve lá conosco em alguns eventos. Recentemente tivemos de maneira muito agradável, muito positiva, muito ética a participação dos senhores corretores de imóveis para que pudéssemos assim estar adquirindo esse terreno, dar um pulo de qualificação e confortabilidade para os profissionais.

Presidente Samuel Prado, em nome do Conselho Regional de Contabilidade do Estado da Bahia, estamos trazendo uma placa para que através do seu intermédio possamos estar registrando os 50 anos da profissão. Agradecemos o convite e estamos à disposição para qualquer momento trocarmos figurinhas e dessa maneira crescermos profissionalmente, a união das categorias nos faz crescer e eu particularmente fico muito lisonjeado por estar aqui representando a nossa categoria, o nosso presidente nesse espaço do povo. Agradeço muito a oportunidade. (Palmas)

O Sr. Samuel Prado:- Muito obrigado.

Vou ler o texto: “O Conselho Regional de Contabilidade do Estado da Bahia parabeniza os corretores imobiliários baianos, a placa é extensiva a todos os corretores, pelos 50 anos de valiosos trabalhos empreendidos em prol da sociedade, respaldados nos princípios da ética e da cidadania. 27 de agosto, Dia do Corretor de Imóveis, contador Wellington do Carmo Cruz, presidente do CRC Bahia.”

Muito obrigado, leve um abraço ao presidente, estou muito grato por esta placa e tenha certeza que temos uma galeria e ela vai ficar mais destacada ainda porque partiu de um conselho.

(Não foi revisto pelo orador.)



DL-03

Ses. Esp. 28/09/12

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Anunciamos a presença da WOS Imobiliária, o Sr. Secretário para Assuntos da Copa, Ney Campelo também mandou um ofício parabenizando a categoria por esta data, lamentando a ausência mas já tinha assumido compromissos anteriores.

Recebemos aqui uma sugestão de Reunei Menezes e Arquimedes Neves Lins para ser avaliado posteriormente para que a próxima sessão seja em âmbito nacional. Acho interessante. (Palmas) Passamos a sugestão aos conselhos regionais aqui presentes e ao sindicato para que possam avaliar.

Temos também aqui um ofício do governador do Estado. “Ao cumprimentá-lo cordialmente agradecemos o convite do evento supracitado, contudo, compromissos oficiais impossibilitam a participação do Exmº Sr. Governador do Estado, Jaques Wagner.” Cumprimenta a categoria.

Recebemos um ofício da Marinha do Brasil, Grupamento de Fuzileiros Navais de Salvador, registrando que foram convidados para a sessão mas indicando a impossibilidade de comparecer a esse importante evento mas parabeniza a todos. Márcio Du Mota Xerém, Capitão de Fragata, Comandante dos Fuzileiros Navais.”



3967-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Samuel Arthur Prado

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Quero passar a palavra ao último orador, Sr. Samuel Arthur Prado, presidente do Creci-Ba. (Palmas.)

O Sr. SAMUEL ARTHUR PRADO:- Bom-dia a todos, agradeço a presença dos colegas corretores, nossos visitantes que vieram de outros estados e também dos ofícios enviados pelas instituições as quais foram convidadas e se fazem presentes. Sabemos, realmente, a agenda de todos que têm os seus compromissos, mas, cordialmente, eles comunicam a ausência, mas se fazem presentes através dos seus comunicados.

Quero me dirigir a Mesa na presença do nosso patrono, deputado Capitão Tadeu Fernandes, por mais essa concessão, dizer que leve ao deputado Marcelo Nilo, presidente desta Casa, nossos agradecimentos por ceder e confirmar esta sessão especial e que os convites foram dirigidos por ele às autoridades e aos corretores aqui presentes.

Também quero me dirigir aos nossos companheiros, Arthur, companheiro nosso do Creci, de São Paulo, agradecer-lhe pela receptividade que teve comigo lá em São Paulo, quando estivemos lá na última vez. Levar um abraço também ao Viana, nosso presidente e quase baiano, digo que o Viana tem sangue baiano, porque ele é filho de baiano, da região de Caetité e Brumado, ele se diz um meio baiano e meio paulista e nós fornecemos mais uma competência para o Conselho, para São Paulo, viu Arthur, a Bahia sempre exportando valores.

Ao meu amigo, Conselheiro Ubirajara, o Bira, e Szekir Oliveira, lá do Rio Grande do Sul, leve um abraço para o nosso querido Flávio Koch; ao meu querido amigo, Teixeira, presidente da Abai, aqui presente; ao conselheiro Piedade Campos, do Conselho de Contabilidade, que esteve comigo, presente; a minha querida amiga, Eliene Freitas, sempre presente aos eventos, estivemos juntos na abertura do Salão Imobiliário; meu amigo,



queridíssimo, companheiro do Conselho, hoje licenciado para atividades políticas, meu amigo Fernando Fernandes.

Quero também agradecer a presença de Paulo Dantas, representante do Conselho de Economia, também já fomos parceiros de viagem para Brasília, juntamente com o companheiro, outro conselheiro federal, onde tivemos uma reunião de corretores no Conselho de Economia e ao lado dos assentos do avião conversamos muito e não sabíamos quem éramos e ao chegarmos em Brasília nos identificamos, daí para cá nos tornamos companheiros sempre presentes.

Minha amiga, Conceição Gaspar, presente, não só a titular do Cartório do 12º Ofício, mas a presidente da Anoreg que tem trabalhado muito em ajudar e proteger os nossos corretores nessa mudança dos cartórios. Sei, Conceição, que você está empenhada, mas ainda temos alguns problemas a resolver, mas faremos isso, realmente, com a sua ajuda, vamos chegar aos 100% se Deus quiser de atendimento.

Felizes colegas, conselheiros do Creci, corretores de imóveis, funcionários do Creci aqui presentes, a nossa secretária executiva, Ana Lúcia, que se empenha totalmente para esses eventos, em contato com o cerimonial desta Casa para que tudo saia realmente como nós sempre fazemos, deputado. Nós somos organizadores de festas, uma coisa importante que é a nossa categoria de corretores de imóveis, dos Crecis do Brasil inteiro, acho que é a instituição, é o conselho que mais festas organizam e digo a certeza que temos orgulho quando participamos de um evento organizado por qualquer Creci e quando vamos a outros semelhantes, vemos que o nosso realmente é organizado.

Consuelo Leal, nossa diretora de eventos, sempre presente, sempre organizando. A gente fica sem querer comentar sobre os presentes, porque terminamos esquecendo de todos. Ao meu mestre Mascarenhas, foi meu professor do curso de gestão e negócios imobiliários aqui presente também, a todos os companheiros da diretoria, do sindicato, meu querido amigo Paulo Santiago também presente, um grande líder dessa categoria.

Foi falado muito aqui sobre a questão da constituição dos conselhos. O companheiro Bira, costumamos chamar assim, falou sobre a constituição, na lei 4116, a lei 6530, então, são fatos já relatados. Mas a maior importância que temos que dar a nossa



categoria é que apesar de termos, deputado, 50 anos de regulamentação, nossa categoria ficou parada um tempo, questão de início de constituição, questão de políticas internas dos conselhos, e posso dizer que de 20 a 15 anos para cá o conselho mudou muito, e devemos isso muito também ao presidente João Teodoro, que é o presidente do Conselho Federal, que mudou, realmente, o destino dos conselhos. E respondia a um repórter, lá em Brasília, ele perguntando sobre a importância do presidente João Teodoro no Conselho Federal e outros corretores de imóveis do Brasil, e eu dizia – nós temos duas fazes: antes e depois de João Teodoro. Ele realmente trabalha e empurra para que a gente também faça e acompanhe o ritmo dele.

Então, o presidente João Teodoro está de parabéns por esse trabalho que vem realizando. Realizou um evento, agora, em Brasília, o 4º Embrace, que considero o melhor evento da categoria ou de qualquer outra que já participei. Além de ter o congresso alinhado a mais um congresso internacional, uma convenção com funcionários dos conselhos e conselheiros, tivemos algumas sessões como uma sessão no Congresso Nacional e outra no Senado da República, a nível do que estamos fazendo aqui nós fizemos lá no Senado.

Então, ficamos orgulhosos de saber, realmente, que a nossa categoria já está sendo bem vista pela sociedade no todo. E isso é que nos gratifica e nos empurra mais ainda a ter essa vontade de estar à frente de uma organização. Também, como falei, a gente esquece de falar as pessoas, mas tem pessoas aqui que são realmente importantes no Conselho: Mário Augusto, meu diretor-tesoureiro; Francisco Hélder, diretor-secretário, sempre presente na nossa atividade, Nivaldo, tantos quantos aqui se fazem presentes, somos todos importantes na nossa profissão.

Quero agradecer as palavras, também, de Eliene quando se refere a nossa profissão, dizer que buscando qualquer melhoria para o corretor, é sempre importante, Eliene. Preciso analisar a questão do piso salarial do corretor, porque no Rio de Janeiro foi feita uma lei e não tenho informação de como está funcionando, e aqui me refiro às palavras do deputado – a lei existe, não é deputado? Mas se não fiscalizar o funcionamento da lei ela não adiantou, pelo contrário, vai prejudicar em algum contexto.



Mas acho importante analisar, porque a nossa profissão é diferente de todas as outras, desde o estágio do estudante até a sua formação. Mas tudo que for bem feito ou bem discutido é muito importante para a nossa categoria. Então, estamos aqui completando 50 anos de regulamentação da nossa profissão. Realmente, quando falamos de regulamentação é porque a profissão já existia bem antes, Nilson fala até do Livro de Gênesis, que já existia uma transação imobiliária, como sindicatos, como se organizaram, como você falou, há 75 anos já existia realmente a profissão sem ser regulamentada.

Para se ter uma ideia a primeira lei, a 4116, ela não foi sancionada, ela foi homologada pelo presidente do Senado, e por isso, por ter essas falhas, como Ubijara falou aqui, de não ter uma condição técnica de escolaridade para ser corretor, ela se tornou inconstitucional. E aí no esforço, na época, daqueles abnegados que já existiam no Conselho, através de uma liminar mantiveram a lei vigente até chegar a lei 6530 que regulamentou a nossa profissão, e aí ela já foi realmente sancionada pelo Presidente da República. Tivemos um grande apoio, nessa época, do ministro do Trabalho, porque éramos vinculados ao Ministério do Trabalho, Arnaldo Prieto, que se tornou também o patrono dos corretores de imóveis e que recentemente, agora no início agosto, já bem velhinho, ele veio a falecer, mas deixou um legado muito grande para essa categoria.

Quero aqui encerrar, agradecendo a todos pela presença, nesta Casa, para mais uma sessão. Achei interessante esta sessão ser em nível nacional, mas quero dizer que, mesmo que façamos um movimento para ser em nível nacional, vocês viram a presença de nossos companheiros de outros estados, porque, realmente, o convite foi feito para todo o Brasil, a todas as instituições e conselhos de classe que estão sediados aqui na Bahia.

Eu convido o meu companheiro, Fernando Fernandes, para conduzir o deputado Capitão Tadeu até esta tribuna para que façamos, aqui, a entrega do seu diploma de Patrono dos Corretores de Imóveis da Bahia.(Palmas).

(O Sr. Samuel Arthur Prado e o Sr. Fernando Fernandes procedem à entrega do diploma ao deputado Tadeu Fernandes) (Palmas).

O Sr. Capitão Tadeu: - (Lê) *“Creci – 9ª Região – Ba , Conselho Regional de Corretores de Imóveis. Diploma de Mérito. O Conselho Regional de Corretores de Imóveis,*



pelo presente diploma, externa a sua homenagem ao patrono da classe, o Exmº Sr. Deputado Capitão Tadeu, por sua destacada atuação, junto à Assembleia Legislativa, no esforço realizado para editar atos de reconhecimento e estímulo, que contribuem para o desenvolvimento do sistema Cofeci/Creci e dos corretores de imóveis de toda a Bahia.

Salvador-Ba, 28 de setembro de 2012. Samuel Arthur Prado – Presidente do Creci – Ba.”(Palmas).

O Sr. Capitão Tadeu:- Meus amigos, receber esse diploma de patrono da categoria só aumenta a minha responsabilidade, e é uma responsabilidade que não me mete medo, porque com honestidade, com seriedade e sempre com franqueza a gente consegue, sim, atender aos anseios da população e das categorias.

Nós, homens públicos, sempre temos que conciliar os interesses coletivos acima de tudo, porque não adianta nós pensarmos em uma profissão, nós não podemos pensar em um grupo profissional, se não pensarmos no bem-estar da sociedade. E é fácil conjugar isso, quando a gente trabalha para conciliar os interesses de um profissional para atender aos anseios da sociedade. E poucas são as profissões que têm essa capacidade de juntar os interesses da profissão com os da sociedade.

Então, nesse aspecto, fica fácil, Samuel, fica fácil, Fernando, a gente, aqui da Assembleia Legislativa, buscar o engrandecimento da profissão dos corretores de imóveis para buscar, cada vez mais, o bem-estar da sociedade.

Então, eu assumo essa missão, para mim muito salutar, de patrono da categoria, para que a gente aqui, na Assembleia Legislativa, ou no futuro, onde quer que eu esteja, possamos continuar buscando melhorias para a sociedade, através dos corretores de imóveis.

Muito obrigado a todos.

(Palmas).

O Sr. SAMUEL ARTHUR PRADO:- Para encerrar, quero agradecer, mais uma vez, ao deputado, e dizer do seu interesse pela profissão, pelos corretores de imóveis. Li a sua reportagem, que saiu ontem, no *Diário Oficial*, o deputado está mais informado de corretores de imóveis do que até muitos dos nossos companheiros juntos.



Corrigindo, apenas, deputado, nós já somos, hoje, 270 mil corretores em atividade no Brasil, e desses 270 mil, 65 a 66% já detêm o título de superior, não só em negócios em gestão imobiliária como de outras profissões, de todos os segmentos na nossa profissão. E 33% dos corretores são mulheres. Isso assusta um pouco a nós, corretores homens, (palmas), porque as mulheres, realmente, chegam muito mais na frente do que a gente. Elas têm cuidado no que estão fazendo e isso é muito importante para a nossa categoria.

Quero dirigir-me ao meu companheiro Bosco, que está ali presente, senão ele vai chorar o tempo todo por ter esquecido de falar o nome dele. Não posso deixar de falar, porque é um companheiro que está sempre presente em todos os momentos. Agradecer a Fernanda Fernandes, nossa assessora de comunicação que está aqui presente e a todos os funcionários desta Casa, pela forma gentil com a qual nos receberam.

A Mesa, sempre bem atendida, e todos aqui, estão satisfeitos e gratificados com mais esta manhã. Vamos dizer que no dia em que não se aprende nada, é um dia perdido. Então, hoje é um dia em que se ganhou bastante. Aprendemos alguma coisa, estivemos presentes aqui e só temos que agradecer.

Obrigado a todos. (Palmas)

(Não foi revisto pelo orador.)



3968-II

Ses. Esp. 28/09/12

Or. Prof. Mascarenhas

Homenagem aos 50 anos de regulamentação da profissão de Corretor de imóveis no Brasil.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- O deputado Zé Raimundo e o deputado federal Waldenor Pereira mandam um abraço para todos.

Meus amigos, antes de encerrarmos, nós que temos experiência aqui do Poder Legislativo, sabemos que quando se realiza uma sessão dessa e chegam aqui ofícios das autoridades que encaminharam parabenizando, mostra a importância que essas autoridades deram à categoria. Como eu disse, na abertura, essa é a função do Poder Legislativo, de contribuir para o desenvolvimento dos profissionais e dos conselhos regionais para o bem da sociedade.

Eu entendo que esta sessão especial contribuiu um pouco para engrandecer, não só o Poder Legislativo, a Bahia, mas também todos os profissionais da área. Tenho certeza que a partir de hoje, perante à Bahia, os corretores de imóveis sobem um degrau a mais no conceito da sociedade. É assim que se constrói uma imagem pública e nesse aspecto, meus amigos, Samuel e Fernando, essas ações do Conselho Regional e também do Sindicato, é que fazem com que a profissão cresça.

Aqui, a Assembleia Legislativa, através do nosso gabinete, através de Samuel, através de Eliene, do Sindicato, através de Fernando, como diretor legislativo, as portas estão abertas a todos os corretores e agora mais ainda. Na condição de patrono, eu, realmente, vou apadrinhar essa categoria tão importante para nossa sociedade.

E, para encerrar, vamos ouvir agora o Hino do Corretor de Imóveis.

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Meus amigos, nós temos um cerimonial e todo um ritual previsto para a sessão especial, mas costumo valorizar mais o conteúdo do que a forma. E aí consultei aqui o meu amigo Samuel e vamos quebrar o protocolo.

Foi-nos feito um pedido que julgamos muito importante atender quebrando o protocolo já no encerramento, após o hino, após todos terem falado. Mas o Sr. Mascarenhas,



professor de Gestão Imobiliária, disse que fazia questão de fazer um pronunciamento (Palmas). Entendemos que o conteúdo de uma sessão especial vale mais que a forma. Por isso vamos quebrar o protocolo e conceder a palavra ao professor Mascarenhas. (Palmas)

O Cerimonial me perdoe, mas...

O Sr. MASCARENHAS:- Gostaria de agradecer pela aquiescência.

Bom-dia a todos.

(Lê) *“Saúdo o eminente deputado estadual Capitão Tadeu, mentor desta sessão especial em homenagem aos Corretores de Imóveis.*

- Saúdo a mesa na pessoa do Presidente do Creci-Ba, Sr. Samuel Arthur Prado.

- Senhores e Senhoras presentes a esta sessão especial.

Embora muito já se tenha falado sobre a evolução do profissional Corretor de Imóveis, nas incontáveis comemorações deste quinquentenário, concluímos, em rápida análise, que muito ainda se tem a falar sobre este personagem multivariado que é o Corretor de Imóveis.

A excelência da corretagem imobiliária representa, cada vez mais, uma função essencial para o bom desempenho do mercado imobiliário.

Mais da metade da poupança mundial encontra-se aplicada em ativos imobiliários e esta constatação, por si só, é suficiente para que possamos aquilatar a importância de que se reveste o mercado imobiliário e o quanto ele representa no conjunto da economia global.

O Sistema COFECI-CRECI tem convicção de que o desenvolvimento do Brasil passa, necessariamente, pelo fortalecimento e evolução da profissão de Corretor de Imóveis, tendo-se em conta que tais profissionais operam na ponta de um dos mais importantes segmentos da economia nacional, o da construção civil, com um dos mais relevantes percentuais de participação no Produto Interno Bruto brasileiro.

O presidente da NAR (Associação Nacional dos Corretores de Imóveis — EUA), Moe Veissi vem destacando, em seus pronunciamentos, a importância que o mercado imobiliário brasileiro alcançou em escala global e teremos que prepararmo-nos, convenientemente, para sermos capazes de enfrentar este desafio.



A crescente demanda no campo de atuação deste profissional (CI), aliado ao fato do enorme potencial mercadológico nacional, que movimenta 18% do PIB em sua cadeia produtiva, e, principalmente, a necessidade de adaptação às novas e emergentes demandas de mercado, justifica a preparação de nível superior, colocando no um profissional com sólida formação geral e humanística, com capacidade de análise e articulação de conceitos, argumentos de interpretação e valorização dos fenômenos sociais, aliado a uma postura reflexiva e visão crítica que fomente a capacidade de trabalho em equipe, favoreça a aptidão para a autonomia intelectual, a aptidão para enfrentar os desafios das rápidas transformações da sociedade e do mercado em que atua, além de estar preparado para exercer a cidadania, respeitar as questões ambientais e exercer a responsabilidade social.

A realidade no País nos mostra as características formatadas com maior evidência e, entre elas, destacamos o aspecto urbano das cidades que apresentam um crescimento populacional relativo à migração da área rural.

A população urbana hoje é representada pelo significativo percentual de 83%, gerando como resultado a criação de loteamentos urbanos, construção de novas unidades habitacionais, alta comercialização de imóveis de terceiros, empreendimentos comerciais, verticalização no âmbito residencial e comercial, incorporações imobiliárias, consórcios habitacionais e, finalmente, a criação pelo governo federal de órgãos voltados para o desenvolvimento da política habitacional nacional.

Feito este registro de ordem técnica, que vem justificar a importância do Corretor de Imóveis neste cenário, gostaria de parabenizar e abraçar toda a categoria que aqui se faz presente e a diretoria do Creci-Bahia, na pessoa do seu presidente Samuel Arthur Prado, por iniciativas dignas de nota, como o projeto e construção de uma nova e imponente sede, a excelência dos servidores especializados e o realinhamento da Fiscalização, entre tantas outras.

Não poderia deixar de citar, com a devida relevância, a implantação de nove delegacias no interior da Bahia e o projeto Corretor Solidário, com a participação em ações sociais, e o investimento na capacitação da categoria através da implementação de cursos e palestras gratuitos, projeto do qual tive a honra de participar algumas vezes.



E neste traçado singelo, gostaria de salientar o nascimento da categoria, na década de 30, quando foram criadas as primeiras leis trabalhistas e institucionalizada a estrutura sindical brasileira.

- A criação do Conselho Federal e dos Conselhos Regionais em 27 de agosto de 1962;

- Em 1964 criou-se o CRECI 9ª Região-Bahia

E em 1965, por ocasião das comemorações do Dia do Corretor, em 27 de agosto, a imprensa foi informada de que os corretores teriam um curso básico profissionalizante, indispensável para a obtenção de suas credenciais.

É falando de ontem que podemos mensurar, fidedignamente, o tempo presente. Abre-se a universidade para o mercado imobiliário, criam-se os cursos superiores de tecnologia em negócios imobiliários, é a transcendência aos objetivos implícitos à profissão pela lei 6.530, de 1978. E com isso, com uma capacitação plena, poderemos, no momento presente, nos equiparar aos principais mercados do mundo, ao oferecermos aos investidores, aos agentes públicos e à sociedade em geral maior competência, segurança e transparência na efetivação dos negócios imobiliários.

Prova desta assertiva, nos idos de 2001, a Resolução COFECI 695 já evidenciava que em breve futuro a corretagem de imóveis se transformaria em atividade extremamente complexa e diversificada, com ramificações e especificidades tais que suas operacionalizações exigiriam dos corretores de imóveis conhecimentos técnicos muito mais abrangentes do que aqueles inicialmente imaginados, em áreas tão específicas e diversas como direito, economia, engenharia, psicologia, relações humanas e outras.

E é o que testemunhamos hoje. Com satisfação e muita alegria, vejo que muitos dos participantes de tão seleta mesa são meus ex-alunos e alunos. Hoje, eles protagonizam esta gestão profícua e profissional, responsável por guindar o corretor de imóveis ao seu merecido 'status' dentro deste importante mercado dinâmico, com produtos que não representam um objeto estático constituído de concreto e tijolos como aparenta, mas inequivocamente, o real impulsionador da economia mundial.



Finalizando, quero, mais uma vez, deixar meu abraço a todos os corretores de imóveis presentes e, ao mesmo tempo, recomendo que invistam na educação continuada desenvolvendo suas competências e potencialidades, transformando-se em um bom profissional e em ser pessoa capaz de superar os muitos desafios que nos esperam a cada dia no desenvolvimento desta profissão tão dinâmica e tão cheia de conteúdo que, jamais, se esgota, mas sei que traz a todos vocês uma enorme satisfação.

Parabéns a todos. Muito obrigado.” (Muitas palmas)

(Não foi revisto pelo orador.)



ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DA BAHIA

DEPARTAMENTO DE TAQUIGRAFIA

DL-04

Ses. Esp. 28/09/12

O Sr. PRESIDENTE (Capitão Tadeu):- Em nome do Poder Legislativo do Estado da Bahia, agradeço a presença de todos, das Sras. e Srs. Deputados e da Imprensa.

Declaro encerrada a presente sessão.